

JUNTA DE CONTRATISTAS DE PAISAJISMO DE OREGON (OREGON LANDSCAPE CONTRACTORS BOARD, LCB)

2111 Front St. NE, Ste 2-101
Salem, OR 97301
Teléfono: (503) 967-6291
Fax: (503) 967-6298
www.oregon.gov/lcb



Pasos del proceso para la obtención de licencias

Descripción:	Este documento describe los pasos del proceso de obtención de una licencia para realizar trabajos de construcción de jardines.
---------------------	--

<p>Es necesario tener DOS licencias para realizar trabajos de paisajismo en Oregon: La licencia de profesional de la construcción de jardines <u>individual</u> y la licencia de <u>empresa contratista de paisajismo</u>.</p> <p>La licencia de profesional de la construcción de jardines (LCP) individual se refiere a la licencia que se otorga a la persona que supervisa los trabajos de paisajismo que realiza una empresa contratista de paisajismo. La licencia de LCP se obtiene después de aprobar una o más partes de un examen que demuestren la competencia mínima requerida para realizar y supervisar trabajos de paisajismo en Oregon.</p> <p>La licencia de empresa contratista de paisajismo permite a las entidades contratar trabajos de paisajismo en Oregon. La empresa es responsable de proporcionar la fianza, el seguro de responsabilidad civil, la indemnización por accidentes de trabajo (si fuera el caso) y de celebrar contratos con los consumidores. La empresa contratista de paisajismo debe ser de propiedad de un LCP o contratar a uno para supervisar las actividades de paisajismo que lleve a cabo la empresa o cualquier empleado sin licencia. En el caso de la fase de licencia modificada, el propietario también debe ser el LCP.</p>

Profesional de la construcción de jardines	
Paso	Acción
<i>NOTA: Los plazos y las tarifas se indican en cada paso, cuando corresponda.</i>	
1. Determine la necesidad	1.1. Revise los trabajos que requieren una licencia con el fin de determinar si se necesita una licencia para los trabajos que se desea realizar. El mantenimiento de los jardines no requiere una licencia. Si se requiere una licencia, avance al siguiente paso.

Profesional de la construcción de jardines

Paso	Acción
2. Requisitos de calificación	<p>2.1. Revise los requisitos de calificación para determinar si cumple con los requisitos para ser elegible para tomar el examen.</p> <ul style="list-style-type: none">a) Estándar: se requiere tener dos años de experiencia en paisajismo en los últimos 10 años <u>u</u> otras calificaciones descritas en los requisitos.b) Modificada: se requiere tener un año de experiencia relacionada en paisajismo en los últimos 10 años. El alcance del trabajo es limitado.c) De prueba: no se requiere tener experiencia, pero sí es necesario aprobar las 6 secciones del examen en un plazo de 12 meses a partir de la fecha del primer examen. Para este tipo de licencia se requiere una fianza por un monto mayor (ver más adelante) y los cargos cobrados por el trabajo se limitan a \$15 mil anuales por lugar de trabajo.d) Arborista: se requiere tener una certificación vigente de arborista de la Sociedad Internacional de Arboricultura. <p>La mayoría de los solicitantes que cumplen con los requisitos, lo hacen por contar con dos años de experiencia laboral <i>relacionada</i> con el paisajismo (se requiere tener un año de experiencia para obtener la licencia modificada). Sin embargo, existen otras formas alternativas para cumplir con los requisitos. Si no es posible cumplir con los requisitos, la licencia de prueba puede ser la mejor opción. Si no está seguro de cómo puede cumplir con los requisitos o si los cumple, comuníquese con la agencia para averiguarlo.</p>

Profesional de la construcción de jardines

Paso	Acción
3. Solicitud de licencia de LCP	<p>3.1. Envíe una solicitud de licencia de LCP con el comprobante de pago de la tarifa requerida. Las solicitudes pueden llenarse en línea o a través de un formulario imprimible.</p> <p>3.2. Revise la resolución emitida con respecto a la solicitud (por ejemplo, aprobación o solicitud de información adicional). Una vez aprobada la solicitud, la notificación de la decisión se envía al solicitante por correo electrónico. Si una solicitud está incompleta, el solicitante recibirá una notificación por correo electrónico para solicitarle información adicional o acciones necesarias.</p> <p>3.3. Revise los materiales de referencia recomendados. Muchos de los materiales de referencia están disponibles de forma gratuita en el sitio web de la LCB. Se pueden adquirir los materiales adicionales, como el libro Landscape Construction Custom, 3ra edición, de David Sauter, a través de un formulario de solicitud de materiales de referencia para el examen o comunicándose con la agencia.</p> <p>3.4. Revise el Boletín de información para candidatos (CIB). El boletín incluye información útil sobre el registro y la preparación para el examen.</p> <p>Cronología: De 2 a 5 días hábiles para la resolución</p> <p>Tarifa: \$170 para la solicitud (\$160 para la licencia de prueba), los materiales de referencia varían (consulte el formulario de solicitud de materiales de referencia para el examen)</p>
4. Fases de las licencias	<p>4.1. Revise las fases de las licencias disponibles con base en los trabajos que se desee realizar y el tipo de calificación (estándar, modificada, de prueba). Esto determinará qué exámenes deben aprobarse.</p>

Profesional de la construcción de jardines

Paso	Acción
5. Programe los exámenes	<p>5.1. Estudie los materiales de referencia recomendados y programe los exámenes con el PSI. El número de exámenes que se deben aprobar depende de la fase de licencia deseada. La aprobación por correo electrónico incluye un número de identificación de candidato, el cual es necesario para programar los exámenes.</p> <p>Todas las secciones del examen, <i>excepto</i> por la sección de flujo de retroceso, son con libro abierto; sin embargo, todos los exámenes tienen un límite de tiempo. Los exámenes están disponibles tanto en inglés como en español. Hay dos formas de registrarse:</p> <p>e) En línea, en www.psiexams.com. Cuando se registre en línea, asegúrese de seguir todos los pasos descritos en el CIB.</p> <p>f) Llame al (855) 746-8170, de lunes a viernes, de 4:30 a.m. a 7:00 p.m., y los sábados y domingos, de 6:00 a.m. a 1:30 p.m. (Consejo: Llamar más temprano o más tarde durante el día o los fines de semana puede reducir los tiempos de espera).</p> <p>Cronología: varía en función del número de exámenes necesarios para la fase de licencia y del número de intentos necesarios para cada uno.</p> <p>Tarifas: \$75 para el primer examen y \$10 para el examen de cada sección adicional que se haga el mismo día.</p> <p><u>Por ejemplo:</u></p> <p>Día 1: \$75 plantación + \$10 diseño, nivelación y drenaje = \$85</p> <p>Día 2: \$75 plantación + \$10 diseño, nivelación y drenaje + \$10 leyes, normas y prácticas comerciales = \$95</p>
6. Solicite la licencia inicial de LCP	<p>6.1. Solicite la licencia inicial una vez que haya aprobado las secciones necesarias del examen para la fase de licencia deseada.</p> <p>Después de verificar las puntuaciones de los exámenes y efectuar el pago de las tarifas, se enviará un correo electrónico para notificar al titular de la licencia que debe activar una cuenta en línea a través del inicio de sesión en el portal en línea individual. Desde el portal, los titulares de licencia pueden actualizar la información de contacto, reportar horas de educación continua e imprimir una tarjeta de licencia.</p> <p>Cronología: 2 días hábiles</p> <p>Tarifa: \$170</p>

Profesional de la construcción de jardines

Paso	Acción
7. Solicite la licencia para empresas	<p>7.1. Siga los pasos que se indican a continuación, en "Licencia de empresa contratista de paisajismo" si planea iniciar su propia empresa contratista de paisajismo.</p> <p>Si planea trabajar para una empresa contratista de paisajismo con licencia vigente, llene y envíe el formulario de verificación de empleo, de este modo no tendrá que completar los pasos restantes.</p>

Licencia de empresa contratista de paisajismo

Paso:	Acción
<i>NOTA: Se indican los plazos y las tarifas en cada paso, cuando corresponda.</i>	
8. Seleccione el tipo de entidad empresarial	8.1. Considere asesorarse con un abogado antes de hacer la selección de los tipos de entidad. La decisión puede afectar los impuestos y la responsabilidad personal. También puede encontrar información en el sitio web de la Secretaría de Estado de Oregon .
9. Configuración de las cuentas fiscales	9.1. Configure cualquier cuenta que deba tener con el IRS y el Departamento de Ingresos de Oregon .
10. Registro de la empresa	10.1. Registre la entidad empresarial y/o el nombre comercial asumido ante la Secretaría de Estado de Oregon .
11. Seguros, fianza, indemnización por accidentes de trabajo	<p>11.1. Obtenga un seguro de responsabilidad civil con una cobertura mínima de \$500,000 y designe a la LCB como la titular del certificado.</p> <p>11.2. Obtenga una fianza a través del formulario de fianza de la LCB. Los montos de las fianzas se basan en los cargos cobrados por trabajo. Los cargos por trabajo equivalen a la suma de todos los contratos (uno o más) durante un período de 12 meses en el mismo lugar de trabajo y con el mismo propietario. Existen 4 montos de fianza entre los cuales elegir:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) Fianzas por un monto de \$3,000 si la empresa cobra entre \$0 y hasta \$10,000 por el trabajo. b) Fianzas por un monto de \$10,000 si la empresa cobra más de \$10,000, pero menos de \$25,000 por el trabajo. c) Fianzas por un monto de \$15,000 si la empresa cobra más de \$25,000, pero menos de \$50,000 por el trabajo (se requiere para las licencias de prueba). d) Fianzas por un monto de \$20,000 si la empresa cobra \$50,000 o más por el trabajo. <p>11.3. Obtenga un seguro de indemnización por accidentes de trabajo, si fuera necesario. Se debe designar a la LCB como la titular del certificado.</p>
12. Formulario de verificación	12.1. Llene y lleve a protocolizar el formulario de verificación de empleo . El profesional de la construcción de jardines debe llenar el formulario e indicar la relación con la empresa contratista de paisajismo.

Licencia de empresa contratista de paisajismo	
Paso:	Acción
13. Solicitud para empresas	<p>13.1. Llene la solicitud para empresas. Se puede llenar las solicitudes en línea o a través de un formulario imprimible. Incluya los siguientes documentos:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) Certificado de seguro de responsabilidad civil (en el que se designe a la LCB como la titular del certificado). b) Fianza (en el formulario de fianza de la LCB) c) Certificado de indemnización por accidentes de trabajo (en el que se designe a la LCB como la titular del certificado) d) Documentos utilizados para constituir la empresa (por ejemplo, acta constitutiva (para sociedades anónimas), documentos de constitución, (para las LLC) o contrato social). <p>Cronología: 10 días hábiles</p> <p>Tarifas: Tarifa de solicitud de \$255 + tarifa de licencia inicial de \$345</p>
14. Licencia inicial	<p>14.1. Una vez aprobada, se enviará un correo electrónico para notificar a la empresa que debe activar una cuenta en línea a través del inicio de sesión en el portal en línea de la empresa. Desde el portal, los titulares de licencia pueden actualizar la información de contacto e imprimir una tarjeta de licencia. Nota: éste es un portal independiente del portal para los LCP titulares de una licencia individual, pero pueden configurar el mismo correo electrónico y la misma contraseña para ambos.</p>
15. Contratos y publicidad	<p>15.1. Asegúrese de que todos los anuncios por escrito (tarjetas de presentación, redes sociales, folletos) muestren el número de licencia de la empresa.</p> <p>15.2. Asegúrese de que todos los contratos cumplan con los elementos requeridos de un contrato.</p>

Notas especiales:

- Se pueden consultar los documentos en español [aquí](#).
- Se enviarán los avisos de renovación anual por correo electrónico alrededor de 60 días previos a la fecha de vencimiento de la renovación de cada licencia. Se pueden tramitar las renovaciones en línea, a través de los [portales en línea](#).